

Ce site s'adresse à celles et ceux qui – dans le cadre de leurs marchés, en phase d'études ou en cours d'exécution – sont confronté(e)s au monde particulier des indices et de la révision des prix, et recherchent des conseils, une méthodologie claire, un suivi sérieux et efficace de ce type d'informations.

Le monde des chiffres peut paraître, *a priori*, rébarbatif. Il n'y a pourtant pas, dans ce domaine, matière à se laisser rebuter par les formules d'actualisation ou de révisions. Ainsi, le concept volontairement didactique de ce site vous fera changer d'avis.

Il s'agit ici d'une expérience professionnelle de près de trente ans, passés au service de l'univers de la construction et du cadre de vie, qui vous est maintenant entièrement consacrée.

Vous œuvrez en entreprise, ou pour le compte d'une collectivité locale (syndicat, communauté ou agglomération de communes, mairie, ...), ministère, syndic..., et vous êtes chargé(e)s du suivi financier des marchés de votre établissement, vous avez à gérer des situations de travaux, à présenter des factures, ... : vous ne pouvez pas ignorer 'indices-pro.com' !

QU'ALLEZ-VOUS TROUVER SUR CE SITE ?

- une **inscription en ligne** simple et transparente,
- les moyens de **tester le contenu du site en temps réel**, presque comme un abonné,
- la **création d'un profil utilisateur** pour collationner automatiquement l'ensemble de vos besoins,
- une **alerte personnalisée** vous signalant par email la sortie d'une nouvelle valeur d'indice vous concernant,
- des **conseils pratiques** pour élaborer vos propres formules de révision, textes officiels à l'appui,
- des **explications claires** pour vous aider à comprendre ce qu'est la révision d'un prix de marché,
- des **modules de calculs** pour vérifier vos formules de révision et d'actualisation,
- des **graphiques sur 36 mois** pour chaque paramètre consulté (avec comparaisons possibles),
- une **base de données** (2083 références archivées, **242571 valeurs au 12.05.2012**) mise à jour en temps réel,
- une **réponse rapide par email** à vos problèmes d'actualisation, de révision de prix, etc ...
- la **liste des informations les plus récentes** et un **flux RSS** pour vous permettre d'aller à l'essentiel ...

QUELLES SONT LES INFORMATIONS DISPONIBLES ?



Vous gagnez du temps

La page d'accueil vous indique immédiatement, grâce au compteur des valeurs mises en ligne **en temps réel** et au listing détaillé des nouveautés mises en place, si la base de données a été mise à jour.

Vous savez donc instantanément s'il est nécessaire de vous connecter à votre compte.



Un seul écran pour satisfaire à tous vos besoins

Dans votre espace d'abonné(e), la **liste des informations les plus récentes** ET la **sélection personnalisée de vos paramètres préférés** automatiquement mise à jour (affichage sur deux ans) vous accueillent.

Vous pouvez modifier vous-même cette liste personnalisée.

Vous pouvez télécharger ce tableau aux formats TXT, XLS ou PDF.

Vous pouvez télécharger le dernier fascicule récapitulatif mensuel (toutes les valeurs dans un seul document).



Un espace didactique complet

Des **tutoriels** à deux vitesses :

D'un seul coup d'œil, une explication initiale, simple et brève ...



... et systématiquement, un lien '+ d'infos' pour plus de détails.



Un module de recherche performant

- recherche d'un paramètre parmi
- les 782 références actives,
- recherche d'un paramètre parmi
- les 1301 autres références archivées,
- recherche d'une valeur (ou partie de valeur)
- parmi les 242571 valeurs archivées,
- recherche libre par vocabulaire ou code
- d'indices sur l'ensemble de la base de données
- (2083 références disponibles au 12.05.2012),
- recherche par rubrique parmi
- les récapitulatifs annuels.

Indices d'actualisation et de révision de prix de marchés - Travaux - Fournitures - Services - Prestations intellectuelles ...

Résultats

Votre requête **électricité** a été traitée 69 fois.
 ● = série toujours active. ● = série supprimée.

Cliquez sur le nom d'un des paramètres pour visualiser son historique détaillé.

Codes	Noms	Statut	Définitions
225.A.1	2200	●	Electricité
225.B.1	2200	●	Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné
225.C.1	2200	●	Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné
225.D.1	2200	●	Industries mécaniques et électriques
225.E.1	2200	●	Production et distribution de gaz, d'électricité, de vapeur et d'air conditionné
225.F.1	2200	●	Cool et travail dans les industries de gaz, d'électricité, vapeur, air conditionné
225.G.1	2200	●	Electricité
225.H.1	2200	●	Electricité, gaz, vapeur et air conditionné
225.I.1	2200	●	Electricité, gaz, vapeur, production et distribution d'eau, gestion des déchets
225.J.1	2200	●	Énergie sauf électricité, gaz, air conditionné, eau
225.K.1	2200	●	Electricité, gaz, vapeur et air conditionné
225.L.1	2200	●	Electricité haute tension
225.M.1	2200	●	Electricité moyenne tension, fait part à
225.N.1	2200	●	Electricité

Une exploitation efficace des résultats

Le tableau des réponses vous indique clairement si le paramètre existe toujours ou s'il a été supprimé.



Des informations complètes pour chaque référence

- historique intégral des valeurs,
- menu déroulant dynamique pour les années archivées,
- calcul automatique des évolutions sur 1, 3 et 12 mois,
- téléchargement des valeurs aux formats CSV ou TXT,
- dates de mise en ligne et de prochaine publication,
- illustration graphique sur 36 mois,
- indication systématique de la source
- et de la composition,
- référence aux textes officiels.



Vous êtes parfaitement informé(e)s

Si une référence est supprimée, l'information est clairement identifiable dans le tableau des valeurs et l'explication officielle est systématiquement signalée.



3. Vous êtes prévenu par courrier dès qu'une nouvelle valeur figurant dans votre profil a été mise à jour dans la base de données.



4. Vous disposez d'une analyse graphique afin de choisir le meilleur paramètre lors de l'élaboration de vos formules de révision.

Calculs

Ce module va vous aider à calculer directement le montant de votre situation à partir des paramètres qui vous affectent... Vous avez deux possibilités : l'actualisation ou la révision.

Rappel : la révision vous permet de prendre en compte la variation de prix depuis la date d'établissement des prix jusqu'à la date des situations intermédiaires. L'actualisation ne prend en compte que la variation des prix entre la date d'établissement des prix et la date de début des travaux. Par ailleurs, votre montant qui, dans le cas des marchés, une actualisation (appelée "partie fixe") est appliquée pour la révision comme pour l'actualisation (il s'agit alors d'un "prix de réactualisation").

Visualisation des résultats

Partie fixe	Paramètres	Valeur 1	Valeur 2
100 %	100 %	100,0	100,0
100 %	100 %	117,2	117,2
100 %	100 %	117,23	117,23

Montant à réviser : 4,018743799433 = 4,02

(calcul conforme à l'article 11-4 du décret (CCO 2009))

Requis d'avis ?

- si votre formule comporte plusieurs paramètres ;
- si vous avez (à l'avis) jusqu'à 3 paramètres de paramètres actualisés ;
- si vous avez (à l'avis) 1 ligne pour un effet inverse ;
- si l'effet net que la somme des paramètres actualisés est égal à 100 ;
- pour une actualisation, ne renseignez pas la case [Partie fixe] ;
- pour une révision, renseignez la, au contraire, d'une valeur égale à 100, au minimum ;
- dans la case [Valeur 1], indiquez votre valeur d'indice pour le mois de début ;
- dans la case [Valeur 2], indiquez votre valeur d'indice pour le mois d'origine des prix ;

5. Accès à un module de calculs
 Vérifiez vos situations dans le cadre d'un marché public ou privé, sous le régime de l'actualisation ou de la révision ...



indices-pro.com
 Fascicule N° 2811.01 de 10 JANVIER 2012
 Ce document reprend les données de base de l'indice "CMI" actualisées disponibles dans ce fascicule de données. Les valeurs peuvent avoir été légèrement corrigées, le 11 janvier 2012.

SOMMAIRE	
INDEX NATIONAL DE PRIX DE BIEN ETRE	0
INDEX DE TRAVAIL D'EDUCATION	0
INDEX D'ENTRETIEN-RENOUVELLEMENT DE LOGEMENTS	0
INDEX NATIONAL UN PRIX DE SERIE INDEX	0
INDEX DE TRAVAIL DE VOSSE FEMME	0
INDEX DE TRAVAIL D'UN DE VOS COLLEAGUES	0
INDEX DE COUT DE LA CONSTRUCTION	0
INDEX DES PRIX A LA CONSTRUCTION - Matériau à l'oeil	0
INDEX DES PRIX A LA CONSTRUCTION - Matériau à l'oeil	0
INDICE DE PRIX DE PRODUITS MARCHANDS A LA PRODUCTION	0

6. Un fascicule récapitulatif mensuel

Pour gérer facilement vos facturations, toutes les valeurs connues au dernier jour du mois écoulé, réunies dans un fascicule récapitulatif de 16 pages (toutes les valeurs sur 13 mois), disponible chaque mois dès le 1er jour du mois suivant, au format PDF.



Gestion de votre profil utilisateur

Un écran spécifique vous est consacré :

- renseignements concernant votre abonnement,
- modification de votre liste d'indices préférés,
- modification de vos codes d'accès et mot de passe,
- modification de vos coordonnées,
- personnalisation des informations reçues par courriel,
- notre facture en ligne.

POURQUOI S'ABONNER ?

- **fiabilité** : des informations vérifiées, des sources identifiées, des valeurs contrôlées,
- **flexibilité** : une réactivité en adéquation avec vos besoins (vos problèmes deviennent les nôtres),
- **rapidité** : les données sont immédiatement mises en ligne, dès leur officialisation,
- **centralité** : l'opportunité d'avoir un seul point d'accès à vos recherches multiples,
- **respect** : nous respectons votre vie privée (aucun courriel sans votre accord),
- **facilité** : pour s'abonner, il suffit de s'inscrire et de télécharger la facture automatiquement produite (*),
- **autorité** : ce site a été élaboré dans le respect de la législation (loi n° 2000-230 et décret n° 2001-272),
- **transparence** : 'indices-pro.com' a été déclaré à la CNIL sous le n° 847780.

(*) si votre inscription n'est suivie d'aucun paiement dans un délai de 90 jours, cette facture et les renseignements vous concernant seront automatiquement effacés de nos bases de données et vous ne serez jamais relancé(e).

COORDONNÉES ADMINISTRATIVES :

INDICES-PRO.COM – Philippe Balança – Lieu-dit VILLENEUVE – 4 route de la Barre – 86320 SILLARS
Téléphone : +33 (0)5 49 48 72 25 – **Email** : contact [at] indices-pro.com
N° SIRET : 444 913 487 00021 – **Code APE** : 70.22 Z